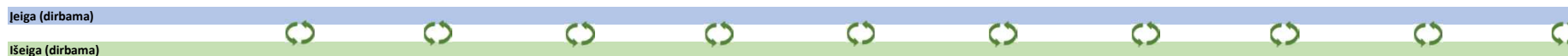


Etapai Etapų stadijos	PLANAVIMAS		PROJEKTAVIMAS				STATYBA		NAUDOJIMAS	
	PLANAVIMAS		NAGRINĖJIMAS		VYSTYMAS		ĮGYVENDINIMAS		NAUDOJIMAS	
Veiklų Stadijos	Strategija	Vertinimas	Vystymo koncepcija	Projektiniai pasiūlymai	Techninis projektas	Darbo projektas	Statyba	Statybos užbaigimas	Naudojimas ir priežiūra	Naujo ciklo pradžia

0                      0                      1                      2                      3                      4                      5                      6                      7

Reikalavimai	Pagrindinių projekto tikslų nustatymas		Pagrindiniai planavimo reikalavimai		Pagrindiniai funkciniai reikalavimai	Funkcinių charakteristikų specifikacija	Statybos (gamybos) reikalavimai	Turto vienetų reikalavimų tenkinimas	Turto vienetų eksploatavimo reikalavimai	
Tikslai	Suformuoti projekto poreikį siekiant patenkinti užsakovo (statytojo) veiklos poreikius	Gauti finansinį patvirtinimą	Atsižvelgiant į nustatytas aplinkybes įvertinti projekto įgyvendinamumą	Nustatyti galimus projekto tenkinimo sprendinius ir parengti vykdymo planą	Parengti esminius projekto techninius sprendinius projekto įgyvendinimui	Detalizuoti projekto sprendinius statybos (gamybos) darbams vykdyti	Pagaminti ir pastatyti visus užsakovo reikalavimus tenkinantį produktą (statinį)	Priduoti tinkamą eksploatuoti statinį	Veiksmingai ir efektyviai naudoti statinį ir vykdyti jo priežiūrą	Suformuoti projekto poreikį siekiant patenkinti naujus užsakovo (statytojo) veiklos poreikius
Veiklos	Galimybių studija	Esamos teritorijų planavimo situacijos vertinimas	Teritorijų planavimas (teritorijų vystymo koncepcija)	Projektinių pasiūlymų parengimas	Techninio projekto rengimas	Darbo projektas	Statybos darbai, statybos darbų žurnalas	"Taip pastatyta" dokumentacijos parengimas	Naudojimo priežiūra	Kapitalinis remontas
	Investicinio plano rengimas	Planuojamos ūkinės veiklos vertinimas	Žemėtvarkos planavimo dokumentų rengimas	Projektinių pasiūlymų viešinimas	Techninio projekto ekspertizė	Darbo projekto dalių ekspertizė	Statinio projekto vykdymo priežiūra	Žemės sklypo su statiniais geodezinė nuotrauka	Techninė priežiūra	Rekonstravimas
		Poveikio aplinkai vertinimas	Žemės sklypo (teritorijos) ir statinių tyrimai	Prisijungimo sąlygų gavimas	Statybą leidžiančio dokumento gavimas	Technologijos projekto rengimas	Statinio statybos vykdymo techninė priežiūra	Pastato energinio naudingumo sertifikavimas	Paprastasis remontas	Modernizavimas
		Poveikio visuomenės sveikatai vertinimas	Inžinieriniai, geodeziniai tyrinėjimai	Techninės užduoties projektavimui parengimas			Statinio statybos valstybinę priežiūra	Naujų nekilnojamojo turto kadastro objektų formavimas	Statinio ekspertizė	Griovimas
		Ekonominis vertinimas	Kultūros paveldo tyrimai				Statinio saugos ir paskirties reikalavimų vykdymo valstybinę priežiūra	Statybos užbaigimo akto arba deklaracijos parengimas ir tvirtinimas, statinio paso parengimas.		

Tvirtinimai (dirbama)



Rezultatai	Investicinis projektas	Sprendimas statyti (remontuoti, rekonstruoti, griauti)	Užduotis planavimui ir projektavimui	Techninė užduotis projektavimui	Techninis projektas (TDP, supaprastintas, ekspertizės aktas)	Darbo projektas, ekspertizės aktas, technologijos projektas	Statybos darbų užbaigimas	Statinio ir daiktinių teisių į jį registravimas, statinio pasas	Statinio priežiūros ir ekspertizės dokumentai	Sprendimas inicijuoti naują ciklą
Leidimai (veiklų licencijos)		Sprendimas vystyti projektą	◆	Statybą leidžiantys dokumentai	◆	Leidimas pradėti statybos darbus	◆	Leidimas naudoti statinį	◆	Grįžti į "Strategijos" stadiją
Pirkimai	Konsultanto (-ų) paslaugų pirkimas*	Konsultanto (-ų) paslaugų pirkimas*	Statinio projektavimo valdytojo paslaugų pirkimas*	Statinio projektavimo valdytojo paslaugų pirkimas*	Statinio statybos valdytojo paslaugų pirkimas*	Rangos darbų (su DP rengimu) pirkimas	Prekių (įrangos, baldų ir kt.) pirkimai*	Geodezinių paslaugų pirkimas	Statinio eksploatavimo paslaugų pirkimas*	
			Tyrėjo (-ų) paslaugų pirkimas	Statinio projektuotojo (architekto) paslaugų pirkimas	Statinio projekto rangovo paslaugų pirkimas	Statinio statybos techninio prižiūrėtojo paslaugų pirkimas		Kadastro objekto formavimo paslaugų pirkimas		
			Teritorijų planavimo dokumentų rengėjų paslaugų pirkimas		Statinio projekto ekspertizės rangovo paslaugų pirkimas	Statinio projekto ekspertizės rangovo paslaugų pirkimas		Energinio sertifikavimo paslaugų pirkimas	Statinio ekspertizės rangovo paslaugų pirkimas	

\*Pagal poreikį

Dalyviai  
Statytojas (užsakovas);

- Projektavimo valdytojas
- Statinio statybos valdytojas
- Statinio statybos techninis prižiūrėtojas
- Statinio ekspertas
- Tyrėjas
- Projektuotojas
- Statinio projekto ekspertas
- Projekto techninis prižiūrėtojas
- Rangovas
- Tiekėjas

Valstybės ir savivaldybės institucijos

