

Projekto Nr.
10.1.1-ESFA-V-912-01-0029
„Priemonių, skirtų viešojo
sektoriaus statinių gyvavimo
ciklo procesų efektyvumui
didinti, taikant statinio
informacinį modeliavimą,
sukūrimas“ (BIM-LT
projektas)

BIM_{LT}

SUTARTIES SĄLYGOS DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO TAIKYMO (BIM protokolas)

2023



2014–2020 metų
Europos Sąjungos
fondų investicijų
veiksmų programa

SSVA
STATYBOS SEKTORIAUS
VYSTYMO AGENTŪRA

**VILNIUS
TECH**
Vilniaus Gedimino
technikos universitetas

ktu
1922
kauno technologijos
universitetas

**Lietuvos
Respublikos
aplinkos
ministerija**

Įvadas 3

1

Sutarties sąlygų dėl statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo viešosiose pirkimuose gairės 4

- 1.1. Projekto vykdymo planas
(BEP) 5
- 1.2. Sutarties šalių
bendradarbiavimas, atsakomybės
matrica ir duomenų mainai 6
- 1.3. Intelektinė nuosavybė 6
- 1.4. Pakeitimų valdymas 7

2

Pavyzdinės sutarties sąlygos dėl statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo 8

→ Įvadas

Dokumentas „Sutarties sąlygos dėl statinio informacinio modeliavimo taikymo (BIM protokolas)“ parengtas projekte Nr. 10.1.1-ESFA-V-912-01-0029 „Priemonių, skirtų viešojo sektoriaus statinių gyvavimo ciklo procesų efektyvumui didinti, taikant statinio informacinį modeliavimą, sukūrimas“ (BIM-LT projektas).

Visos sąvokos ir santrumpos, vartojamos šiame dokumente, apibrėžtos dokumento „BIM-LT vadovas“ 1 priede „BIM-LT žodynas“.

Šiame dokumente minimos statinio gyvavimo ciklo stadijos taikytinos ir kilnojamųjų daiktų projektams. Šiame dokumente vartojama sąvoka „projektas“ (kai jis rengiamas dviem etapais, t. y. techninis projektas, darbo projektas, ir kai jis rengiamas vienu etapu, t. y. techninis darbo projektas, supaprastintas projektas, įrengimo projektas ir kt.) taikoma visų pastatų, inžinerinių statinių ir kilnojamųjų daiktų, kurie tokiais laikytini pagal Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2021 m. gruodžio 8 d. nutarimo Nr. 1061 „Dėl reikalavimų ir (arba) kriterijų dėl statinio informacinio modeliavimo metodų taikymo“ nuostatas, projektams.

Šiame dokumente vartojamos sąvokos „turtas“ ir (arba) „statinys“ apima pastatus, inžinerinius statinius ir kilnojamuosius daiktus, kuriuos nekilnojamaisiais pripažįsta įstatymai, per visas statinio gyvavimo ciklo stadijas.

1

SUTARTIES SĄLYGŲ DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMO VIEŠOSIOSE PIRKIMUOSE GAIRĖS



Pirkimo vykdytojas, rengdamas pirkimo, kuriame bus taikomas statinio informacinis modeliavimas (BIM), dokumentus, turi parengti statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo sąlygas (toliau – BIM sąlygos), įtrauktas į sutarties sąlygas ir (arba) sutarties projektą (toliau – sutartis). BIM sąlygų taikymui formuluoti yra taikomos tos pačios Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymo (toliau – VPĮ) ir Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkančiųjų subjektų, įstatymo (toliau – PĮ) nustatytos sąlygos sutarties turiniui ir formai, t. y. sąlygos turi būti tikslios, aiškios, be dviprasmybių, jos turi atspindėti galutinį pirkimo rezultatą, kad tiekėjai galėtų įsivertinti savo pajėgumus įvykdyti pirkime nustatytas sąlygas ir pasiekti pirkimo sąlygose numatytą rezultatą.

BIM sąlygų nustatymas yra glaudžiai susijęs su Užsakovo informacijos reikalavimais (EIR)¹, t. y. jo tęsinys, kuriame turi būti nurodoma, kaip ir kada įgyvendinami konkretūs užsakovo suformuluoti reikalavimai. BIM sąlygų tikslas – sudaryti galimybes nustatytuose projekto etapuose Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) parengti statinio informacinius modelius (BIM), nustatyti šalių teises ir pareigas, siekiant užtikrinti tinkamą suformuluotų informacijos reikalavimų įgyvendinimą, šalių atsakomybę ir taikyti veiksmingas bendradarbiavimo praktikas bei teises ir pareigas, susijusias su intelektine nuosavybe. Pagal BIM sąlygas nustatomos sutarties šalių teisės ir pareigos statinio informacinio modeliavimo (BIM) modelio atžvilgiu. Pirkimo vykdytojas BIM sąlygas gali įtraukti į sutarties sąlygas arba jas išdėstyti sutarties priede. Priedu formuojamų BIM sąlygų pavyzdys pateiktas 2-oje šio dokumento dalyje.

Esant poreikiui BIM sąlygas galima įtraukti į visas tiekėjo sudaromas sutartis su trečiaisiais asmenimis², nurodytais Statybos įstatyme, VPĮ ir PĮ, siekiant tinkamai įvykdyti Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR) (toliau – tretieji asmenys), naudojant, rengiant arba pateikiant statinio informacinius modelius (statinio informacinio modeliavimo (BIM) modelius).

Atkreipiamas dėmesys, kad nuo 2023 m. sausio 1 d. įsigaliojo VPĮ ir PĮ nuostatos, pagal kurias pirkimo vykdytojas turi naudotis Viešųjų pirkimų tarnybos patvirtintomis tipinėmis pirkimo sutarčių sąlygomis. Tuo atveju, jeigu nėra patvirtintos tipinės sutarties sąlygos, siūloma naudotis 2-oje šio dokumento dalyje „Pavyzdinės sutarties sąlygos dėl statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo“ pateiktomis pavyzdinėmis sąlygomis, kurias pirkimo vykdytojai gali įtraukti į sutartį, atsižvelgiant į pirkimo vykdytojo parengtų Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) turinį. Pavyzdinėse sąlygose taip pat yra numatytos šalių atsakingų asmenų bendradarbiavimo sąlygos, duomenų mainų tvarka ir intelektinės nuosavybės teisės. Kiekviena iš paminėtų BIM sąlygų aptariama atskirai.

1.1. Projekto vykdymo planas (BEP)

Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) pirkimo vykdytojas turi teisę numatyti laimėjusiam pirkimą tiekėjui pareigą parengti statinio informacinio modeliavimo projekto detalų vykdymo planą (BEP) (toliau ir – projekto vykdymo planas). Šiuo atveju BIM sąlygose turi būti numatyta jo sudarymo tvarka, terminai, nurodant dokumentus pagal jų teisinę hierarchiją (EIR, PIP, BEP), ir atsakomybė už šios pareigos nevykdymą. Sudaręs sutartį, tiekėjas turi visapusiškai ir išsamiai išdėstyti statinio informacinio modeliavimo projekto detalajame

¹ Šiame dokumente sąvoka „Užsakovo informacijos reikalavimai (EIR)“ vartojama kaip pirkimo vykdytojo, vadovaujantis Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2022 m. vasario 24 d. įsakymu Nr. D1-57 „Dėl Užsakovo informacijos reikalavimų patvirtinimo“, parengtas dokumentas, kuriame yra suformuluoti konkretūs užsakovo reikalavimai projektui.

² Sutartis su trečiaisiais asmenimis – užsakovo (pirkimo vykdytojo), atlikus viešąjį pirkimą, ar tiekėjo sudarytos sutartys su dalyviais, nurodytais Statybos įstatyme, Viešųjų pirkimų įstatyme ir Pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srityse perkančiųjų subjektų, įstatyme, siekiant įvykdyti techninės specifikacijos, Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR) ir statinio informacinio modeliavimo projekto vykdymo plano sąlygas

vykdymo plane (BEP), kaip bus įgyvendinamas projektas, atsižvelgiant į Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR), ir jį suderinti su užsakovu. Rengiamame statinio informacinio modeliavimo projekto detalajame vykdymo plane (BEP), be atsakymų į Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR), taip pat aptariamas valdymas, planavimas ir dokumentacija, standartiniai metodai ir procedūros, informacinių technologijų sprendimai. Statinio informacinio modeliavimo projekto detalajame vykdymo plane (BEP) numatyti sprendimai negali prieštarauti Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) ir statinio informacinio modeliavimo projekto preliminarajame vykdymo plane³ (PIP) numatytų sprendimų. Detalesnė informacija apie projekto vykdymo planą (BEP) pateikta norminiame dokumente „BIM- LT informacijos pateikimo ir valdymo vadovas“.

1.2. Sutarties šalių bendradarbiavimas, atsakomybės matrica ir duomenų mainai

Pagal suformuotą teisminę praktiką pirkimų racionalų lėšų panaudojimą užtikrina ne tik laimėtojo parinkimas, bet ir kruopštus ir dėmesingas viešojo pirkimo sutarties vykdymas ir jo priežiūra; viešojo pirkimo sutarties vykdymo priežiūra neturi būti atsitiktinė, taikoma pasirinktinai, o viešojo pirkimo sąlygomis turėtų būti sukurtas veiksmingas laimėtojo ir pirkėjo bendradarbiavimo mechanizmas⁴. Aptariamas mechanizmas BIM metodologijoje sietinas su atsakomybės matrica ir duomenų mainais.

Dėl atsakomybės matricos. Pirkimo vykdytojas, rengdamas Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR), gali numatyti reikalavimus tiekėjui paskirti už informaciją, susijusią su statinio informacinio modelio (BIM) kūrimo ir mainų procesais, atsakingus asmenis bei išvardyti jų pareigų turinį, t. y. parengti atsakomybės matricą. Pirkimo vykdytojas numato, kokius jis (užsakovas) paskiria atsakingus asmenis aptarti informacijos valdymo bei jų bendravimo su tiekėjo atsakingais asmenimis tvarką. Jeigu atsakomybių matrica nėra nurodoma Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR), ji gali būti nurodoma BIM sąlygose. Taip pat šiose sąlygose turi būti numatytas terminas, per kurį turi būti paskirti atsakomybių matricoje nurodyti asmenys ir jų keitimo priežastys bei tvarka.

Dėl duomenų mainų ir bendradarbiavimo. BIM sąlygose turi būti numatyta, kad sutarties šalys privalo laikytis Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) pateiktų nuostatų, susijusių su BIM modelių kūrimo duomenų formatais, užtikrinti tinkamą ir saugią prieigą prie bendrosios duomenų aplinkos, nustatyti, kas laikytina konfidencialia informacija, numatyti pareigą imtis visų saugos priemonių, siekiant užtikrinti, kad prie bendrosios duomenų aplinkos nebūtų galimybės prisijungti tretiesiems asmenims, kurie nedalyvauja rengiant projektą, užtikrinti saugų duomenų perdavimą.

Plačiau apie duomenų mainus ir šalių bendradarbiavimą pateikta norminiuose dokumentuose „Bendroji duomenų aplinka (CDE) ir jos darbo tvarka“ ir „BIM LT informacijos pateikimo ir valdymo vadovas“.

1.3. Intelektinė nuosavybė

Lietuvos Respublikos autorių teisių ir gretutinių teisių įstatyme (toliau – ATGTĮ) yra įtvirtinta, kad architektūros kūriniai – pastatų ir kitų statinių projektai, brėžiniai, eskizai ir modeliai, taip pat pastatai ir kiti statiniai – yra autorių teisių objektas, todėl pirkimo sutartyje būtina apibrėžti sutarties šalių teises ir pareigas, susijusias su intelektinės nuosavybės teisėmis į paslaugos rezultata.

³ Užsakovo informacijos reikalavimuose, patvirtintuose Lietuvos Respublikos apsaugos ministro 2022 m. vasario 24 d. įsakymu Nr. D1-57 „Užsakovo informacijos reikalavimai“, apibrėžta sąvoka „statinio informacinio modeliavimo projekto preliminarusis vykdymo planas“ šiame dokumente vartojama kaip projekto įgyvendinimo planas (PIP).

⁴ <https://liteko.teismai.lt/viesasprendimupaiska/tekstas.aspx?id=cba796c9-f695-4b16-8df5-b245b89a4bce>

Statinio informacinio modeliavimo (BIM) intelektinės nuosavybės objektai yra statinio informacinis modelis, jo dalis, geometrinė, atributinė ir dokumentinė informacija ir kt. autoriniai darbai. Programiniai kodai ir kiti papildiniai, kurie buvo naudojami kuriant išvardytuosius elementus, kartu su pirkimo objektu perduodami, jei šalys dėl to susitaria.

Pirkimo vykdytojas, rengdamas sutarties, į kurią bus įtrauktos BIM sąlygos, projektavimo paslaugų pirkimo projektą, turi įtraukti sąlygas dėl intelektinės nuosavybės teisių į rezultatą.

VPJ 37 straipsnio 1 dalyje taip pat nurodyta, kad techninėje specifikacijoje gali būti įtvirtintas reikalavimas kartu su pirkimo objektu perduoti ar suteikti intelektinės nuosavybės teises. Rengiant pirkimo dokumentus – Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR), svarbu įvertinti, ar šiame pirkime tikslinga įsigyti turtines teises į perkamų projektinių paslaugų, įskaitant projekto informacinio modelio sukūrimą, rezultatą maksimalia leistina įstatymuose numatyta apimtimi ir turiniu, perleidžiamas pirkimo vykdytojui (įskaitant pirkimo vykdytojo teisę be atskiro projektuotojo arba architekto sutikimo architektūros kūrinių naudoti savo nuožiūra, bet tik ta apimtimi, kiek tai susiję su pirkimo sutarties objektu, tačiau neapsiribojant šia teise), ir numatyti, kad tiekėjo pasiūlyta kaina apima ir autorinį atlygį, o turtinės teisės perleidžiamos, kai rezultatas perduodamas ir už jį yra tinkamai sumokėta. Tokiu atveju, jei pirkimu įsigyjamos ir turtinės teisės, tai pirkimo sutarties sąlygos turi būti papildytos ATGTJ autorinės sutarties turiniui keliamais reikalavimais. Taip pat turi būti numatyta ir atsakomybė už šalių teisių ir pareigų, susijusių su intelektine nuosavybe, pažeidimus.

Siekiant suvienodinti pirkimų vykdytojų taikomą praktiką dėl intelektinės nuosavybės teisių perkant projektavimo paslaugas, siūlytina vadovautis Viešųjų pirkimų tarnybos tinklalapyje paskelbtos pavyzdinės statybos darbų pirkimo sutarties sąlygomis.

1.4. Pakeitimų valdymas

Tarp užsakovo ir pirkimą laimėjusio tiekėjo sudaryta sutartis, į kurią įtrauktos BIM sąlygos, gali būti keičiama VPJ ir PJ nustatytais sąlygomis ir tvarka. Tuo atveju, jeigu BIM sąlygos buvo pakeistos, o užsakovas ir tiekėjas jas buvo įtraukę į sutartis su trečiaisiais asmenimis, tai ir sutarties su trečiaisiais asmenimis sąlygos turi būti atitinkamai keičiamos.

BIM sąlygose turi būti numatyta tiekėjo atsakingų asmenų, nurodytų Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) atsakomybės matricijoje, keitimo tvarka, t. y. tiekėjas turi informuoti apie atsakingo asmens keitimą, užtikrinti, kad būsimo atsakingo asmens kandidatūra atitiktų jam keliamus kvalifikacinius reikalavimus, ir paskirti jį tik suderinęs su užsakovu.

2

PAVYZDINĖS SUTARTIES SĄLYGOS DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMO



Šioje dalyje yra pateikiamos pavyzdinės BIM sąlygos, kurias pirkimo vykdytojai gali įtraukti į sutartį, atsižvelgiant į pirkimo vykdytojo parengtą Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) turinį:

„PIRKIMO SUTARTIES
PRIEDAS DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMO NR.

1. SUTARTIES PRIEDO DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO (BIM) TAIKYMO
OBJEKTAS IR KITOS SĄLYGOS

1.1. Sutarties priedu dėl statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo (toliau – Priedas) Tiekėjas įsipareigoja per Sutartyje nustatytą terminą ir nustatytais sąlygomis parengti projektinių pasiūlymų / techninio projekto / darbo projekto (toliau – Projektas) statinio informacijos modelį, jį naudoti, atnaujinti bei vykdyti kitus Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) nustatytus reikalavimus. Parengtą Projekto statinio informacijos modelį ir su juo susijusią informaciją perduoti Užsakovui.

2. UŽSAKOVO PAREIGOS

2.1. Užsakovas įsipareigoja:

2.1.1. užtikrinti, kad visais Sutartyje numatytais Projekto vykdymo etapais būtų vykdomi Užsakovo informacijos reikalavimai (EIR), susiję su Užsakovo atsakomybėmis projekte, ir per 5 darbo dienas nuo sutarties sudarymo paskirti Užsakovo informacijos reikalavimuose nurodytus atsakingus asmenis visam Sutarties galiojimo laikotarpiui ir informuoti apie jų paskyrimą Tiekėją;

2.1.2. organizuoti mokymus, numatytus Užsakovo informacijos reikalavimuose (*tuo atveju, jeigu tuos mokymus privalo organizuoti Tiekėjas, užtikrinti savo darbuotojų dalyvavimą mokymuose ar įpareigoti trečiuosius asmenis dalyvauti mokymuose*);

2.1.3. per 10 darbo dienų nuo sutarties sudarymo dienos pateikti sąrašą asmenų, kuriems turi būti suteikta prieiga prie bendrosios duomenų aplinkos, užtikrinti, kad su jais būtų pasirašytas konfidencialumo pasižadėjimas (*ši sąlyga taikoma, jeigu Tiekėjas yra bendrosios duomenų aplinkos administruojanti šalis*);

2.1.4. ne vėliau kaip per (*nurodyti terminą*) įvertinti Tiekėjo parengtą statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo plano (BEP) atitiktį Užsakovo informacijos reikalavimams (EIR) ir jį patvirtinti (*ši sąlyga taikoma, jeigu Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) Užsakovas yra numatęs pareigą Tiekėjui parengti statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo planą (BEP)*);

2.1.5. pateikti Tiekėjui informacijos, kuri yra laikytina konfidencialia informacija, sąrašą bei nurodyti asmenis, kurie turi teisę su ja dirbti;

2.1.6. nedelsiant, bet ne vėliau kaip (*nurodyti terminą*) informuoti Tiekėją apie IT sutrikimus ar programinės įrangos gedimus, kurie daro įtaką prisijungimui prie bendrosios duomenų aplinkos (*jeigu Užsakovas yra bendrosios duomenų aplinkos administruojanti šalis*);

2.1.7. nurodyti Tiekėjui, kokia informacija yra laikytina konfidencialia, bei asmenis, kurie turi teisę su tokia informacija dirbti, taip pat kada ir koku būdu konfidenciali informacija turi būti sunaikinta.

3. TIEKĖJO PAREIGOS

3.1. Tiekėjas, veikdamas sąžiningai ir profesionaliai, įsipareigoja:

3.1.1. per (*nurodyti terminą*) ... nuo sutarties sudarymo pagal Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR) parengti statinio informacinio modeliavimo projekto detalųjį vykdymo planą (BEP) ir jį suderinti su Užsakovu.

Užsakovui pateikus pastabas, pasiūlymus statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo plano (BEP) projektui, Tiekėjas privalo per (*nurodyti terminą*) darbo dienas jį patikslinti ir teikti jį tolesniam derinimui Užsakovui. Galutinis statinio informacinio modeliavimo projekto detalusis vykdymo planas (BEP) turi būti suderintas su Užsakovu ir jo patvirtintas ne vėliau kaip per (*nurodyti terminą*) darbo dienų (*ši sąlyga taikoma, jeigu Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) Užsakovas yra numatęs pareigą Tiekėjui parengti statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo planą (BEP)*);

3.1.2. organizuoti mokymus, numatytus Užsakovo informacijos reikalavimuose (*tu atveju, jeigu tuos mokymus privalo organizuoti Užsakovas, užtikrinti savo darbuotojų dalyvavimą mokymuose ar įpareigoti trečiuosius asmenis dalyvauti mokymuose*);

3.1.3. suderinus su Užsakovu statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo plano (BEP) atitiktį Užsakovo informacijos reikalavimams jį pasirašyti (*ši sąlyga taikoma, jeigu Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) Užsakovas yra numatęs pareigą Tiekėjui parengti statinio informacinio modeliavimo projekto detaliojo vykdymo planą (BEP)*);

3.1.4. rengiant, pateikiant, dalijantis, skelbiant statinio informacijos modelio informaciją ar atliekant kitus veiksmus, susijusius su statinio informacijos modelio informacija, laikytis Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR);

3.1.5. naudojant trečiųjų asmenų sukurtą, paskelbtą ar pateiktą su Projektu susijusią informaciją laikytis Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR);

3.1.6. atliekant statinio informacijos modelio kūrimo darbus nepažeisti trečiųjų asmenų intelektualinės nuosavybės bei licencijavimo sąlygų ir (arba) asmens duomenų saugumo reikalavimų;

3.1.7. per (*nurodyti terminą*) nuo sutarties sudarymo paskirti Užsakovo informacijos reikalavimuose nurodytus atsakingus asmenis visam Sutarties galiojimo laikotarpiui ir informuoti apie jų paskyrimą Užsakovą;

3.1.8. per (*nurodyti terminą*) nuo sutarties sudarymo pateikti Užsakovui sąrašą asmenų, kuriems turi būti suteikta prieiga prie bendrosios duomenų aplinkos, užtikrinti, kad su jais būtų pasirašytas konfidencialumo pasižadėjimas (*jeigu statinio informacijos modelis bus kuriamas bendrojoje duomenų aplinkoje, kurią administruoja Užsakovas*);

3.1.9. nurodyti Užsakovui, kokia informacija yra laikytina konfidencialia, bei asmenis, kurie turi teisę su tokia informacija dirbti, taip pat kada ir kokių būdu konfidenciali informacija turi būti sunaikinta;

3.1.10. nedelsiant, bet ne vėliau kaip (*nurodyti terminą*) informuoti Užsakovą apie IT programinės ir (ar) techninės įrangos gedimus, kurie daro įtaką sutarties vykdymui;

3.1.11. įvykdžius sutarties sąlygas, per (*nurodyti terminą*) Užsakovui perduodamas statinio informacinis modelis ir su juo susijusi medžiaga Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) dokumente nustatyta tvarka. Pasibaigus sutarčiai, prisijungimai prie bendrosios duomenų aplinkos turi būti panaikinami ne anksčiau kaip po mėnesio, nebent sutarties šalys sutarė kitaip;

3.1.12. prieigą prie bendrosios duomenų aplinkos tretiesiems asmenims galima suteikti tik suderinus su Užsakovu;

3.1.13. naudoti tik licencijuotą programinę įrangą visą sutarties vykdymo laikotarpį. Užsakovui pareikalavus, per 5 darbo dienas pateikti dokumentus, įrodančius, kad naudojasi legalia programine įranga (BIM programinės įrangos įsigijimo, nuomos ar licenciją suteikiančios sutarties kopiją arba programinės įrangos tiekėjo patvirtintą raštą).

4. INTELEKTINĖ NUOSAVYBĖ

- 4.1. Šalis pripažįsta, kad intelektinės nuosavybės objektai pagal statinio informacijos sąlygas yra BIM modelis, jo dalis, geometrinė, atributinė ir dokumentinė informacija ir kt. autoriniai darbai.
- 4.2. Tiekėjas privalo užtikrinti, kad Tiekėjas įgis reikiamas intelektinės nuosavybės teises iš Tiekėjo pasitelktų trečiųjų asmenų tam, kad galėtų tinkamai įvykdyti savo įsipareigojimus pagal sutartį.
- 4.3. Tiekėjas, perduodamas statinio informacinį modelį, perleidžia Užsakovui naudoti statinio informacijos modelį (įskaitant Užsakovo teisę be atskiro Tiekėjo sutikimo naudoti jį savo nuožiūra, kopijuoti, tačiau neapsiribojant ja), visas turtines teises į pagal šią Sutartį sukurtą kūrinių, t. y. statinio informacijos modelį. Tiekėjas neturi teisės be atskiro rašytinio Užsakovo sutikimo perleisti statinio informacinį modelį bet kuriam trečiajam asmeniui (priklauso nuo užsakovo perkamų teisių turinio).
- 4.4. Perduotos teisės Užsakovui užtikrins sukurtos informacijos tęstinumą bei statinio informacinio modelio panaudojimą vėlesniuose projekto etapuose ir stadijose: statinio informacinio modelio papildymas, mazgų detalizavimas, informacijos panaudojimas statybos rangos darbams, statinio eksploatavimas, statinio informacinių modelių viešinimas Užsakovo pirkimuose, kai skelbiamas, pavyzdžiui, projektavimo, ekspertizės, rangos darbų konkursas ir pan. Šis teisių perdavimas naudoti sukurtus statinio informacinius modelius jokia būdu nereiškia Projekto autorinių neturtinių teisių perdavimą.

5. DUOMENŲ MANAI

- 5.1. Tiekėjas įsipareigoja užtikrinti, kad bendrojoje duomenų aplinkoje esanti informacija būtų aktuali ir atnaujinama, atsižvelgiant į Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR).
- 5.2. Bendrąją duomenų aplinką administruojanti šalis turi užtikrinti kibernetinės saugos reikalavimus.
- 5.3. Tiekėjas turi užtikrinti statinio informacijos modelio kūrimo duomenų teisingumą ir tikslumą. Duomenys turi būti teikiami Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR) nustatytais formatais arba kitais atvirais formatais, jeigu tokia galimybė numatyta Užsakovo informacijos reikalavimuose.
- 5.4. Šalys viena kitai turi pateikti informaciją apie tai, kokie jų duomenys ar procesai, susiję su statinio informacijos modelio kūrimu, yra konfidencialūs, ir numatyti bei suderinti asmenis, turinčius teisę dirbti su konfidencialia medžiaga, ir darbo tvarką.
- 5.5. Bendrąją duomenų aplinką administruojanti šalis turi užtikrinti, jog bendrojoje duomenų aplinkoje naudotojų prieigos prie duomenų ar informacijos teisės būtų laiku nustatytos pagal Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR).
- 5.6. Kuriant statinio informacijos modelį turi būti laikomasi kibernetinio saugumo reikalavimų, taikomų kibernetinio saugumo subjektams, aprašu, patvirtintu Lietuvos Respublikos Vyriausybės 2018 m. rugpjūčio 13 d. nutarimu Nr. 818 „Dėl Lietuvos Respublikos kibernetinio saugumo įstatymo įgyvendinimo“, ir kitais teisės aktais, reglamentuojančiais organizacinius ir techninius kibernetinio saugumo ir elektroninės informacijos saugos reikalavimus.
- 5.7. Šalys turi nedelsdamos, bet ne vėliau kaip (*nurodyti terminą*) vienos kitas informuoti apie paslaugų sutrikimus, susijusius su IT paslaugų kokybės pablogėjimu, ar kitus nesklaidumus, kilusius naudojant IT paslaugas, ar programinės įrangos gedimus, kurie turi įtakos statinio informacijos modelio kūrimui ir kitiems reikalavimams, nurodytiems Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) dokumente.

6. BENDRADARBIAVIMAS IR GINČŲ SPRENDIMAS

- 6.1. Vadovaujantis Sutarties, Užsakovo informacijos reikalavimų (EIR) ir statinio informacinio modeliavimo projekto preliminarinio įgyvendinimo plano (PIP) sąlygomis bei tvarka, Tiekėjas įsipareigoja dalyvauti pasitarimuose su Užsakovo paskirtais asmenimis, nurodytais Užsakovo informacijos reikalavimuose (EIR), ir Užsakovo paskirtais atsakingais asmenimis bei Statybos įstatyme nurodytais asmenimis, siekiant koordinuoti Projekto informaciją.

6.2. Užsakovas ir Tiekėjas privalo laikytis visų Sutarties nuostatų. Paaiškėjus, kad yra susijusių neatitikimų, dviprasmybių, prieštaravimų tarp Projekto informacijos ir (arba) bet kurių iš Projekto informacijos gautų duomenų, šalys įsipareigoja apie tai informuoti kitos šalies paskirtus atsakingus asmenis ne vėliau kaip per 1 darbo dieną nuo paaiškėjimo dienos. Visi neatitikimai, dviprasmybės, prieštaravimai turi būti sprendžiami atsižvelgiant į Užsakovo informacijos reikalavimus (EIR). Tuo atveju, jeigu sutarties šalys neišsprendžia ginčo taikiai, jis sprendžiamas teismine tvarka.

7. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

7.1. Sutarties sąlygų dėl statinio informacinio modeliavimo (BIM) taikymo dokumentas gali būti keičiamas tik Viešųjų pirkimų įstatymo nustatyta tvarka.

7.2. Tuo atveju, jeigu Tiekėjo paskirti atsakingi asmenys dėl objektyvių priežasčių (ligos, darbo teisinių santykių nutraukimo ir kt.) negali vykdyti savo pareigų, Tiekėjas turi raštu apie tai per (*nurodyti terminą*) informuoti Užsakovą, nuroydamas pakeitimo priežastis, bei pateikti siūlomo pretendento į atsakingus asmenis kvalifikaciją ir jam keliamus reikalavimus patvirtinančius dokumentus, patvirtinančius pretendento atitiktį Pirkimo sąlygose nurodytiems kvalifikaciniais reikalavimams (jeigu tokie buvo keliami). Tiekėjas turi užtikrinti, kad per (*nurodyti terminą*) darbo dienų būtų paskirtas atsakingas asmuo, kurio kandidatūrai pritarė Užsakovas. Sutarties sąlyga dėl atsakingo asmens tinkamo pakeitimo yra esminė ir už jos pažeidimą Tiekėjas moka Užsakovui Sutartyje nustatytą (*nurodyti baudos dydį*) eurų baudą.“

➔ **Dokumento autoriai ir prisidėję
rengiant asmenys**

Autoriai	Prisidėję rengiant asmenys

Versija 1.0
2023

Kalbos redaktorė Eglė Dumskytė
Dizainerė Evelina Garliauskienė
Maketuotoja Monika Šimkevičienė

Leidinyje panaudotos iliustracijos iš Shutterstock

© Lietuvos Respublikos aplinkos ministerija



SL 344. 2023-08-31. 1,75 leidyb. apsk. l.
Leidykla „Technologija“
Studentų g. 54, LT-51424 Kaunas



BIM_{LT}

Projekto Nr. 10.1.1-ESFA-V-912-01-0029 „Priemonių, skirtų viešojo sektoriaus statinių gyvavimo ciklo procesų efektyvumui didinti, taikant statinio informacinį modeliavimą, sukūrimas“ (BIM-LT projektas)

**SUTARTIES SĄLYGOS DĖL STATINIO INFORMACINIO MODELIAVIMO TAIKYMO (BIM
PROTOKOLAS)**